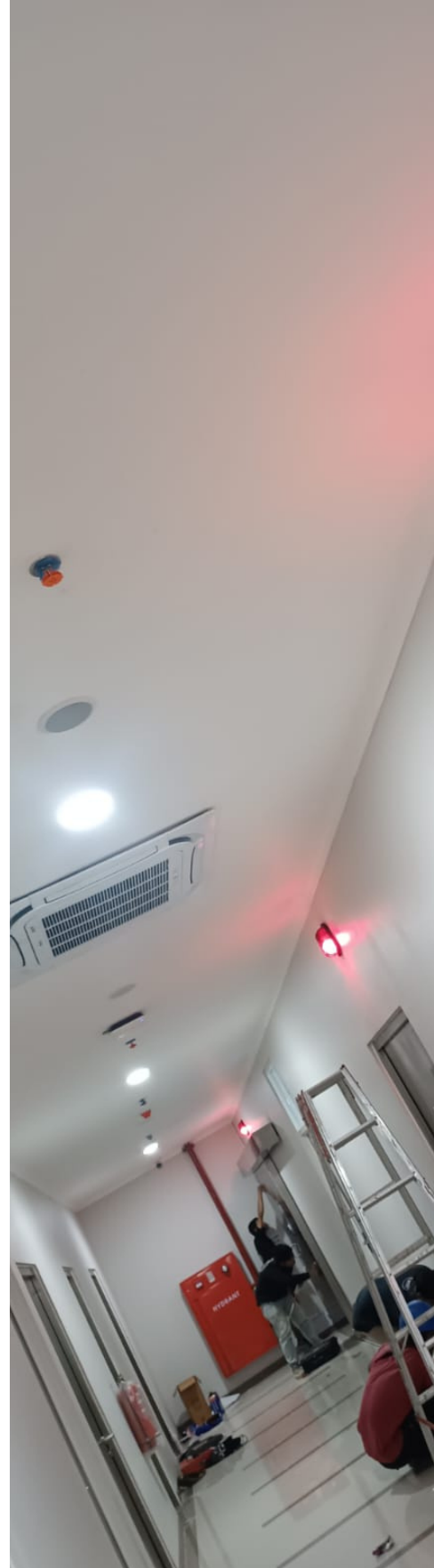




PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA

PROFIL PERUSAHAAN



ALAMAT KANTOR

Jl. Raya Ngaliyan KM 4,2 Kav. 41
Semarang - Jawa Tengah 50181 - Indonesia
Telepon : +62 24 7628243
Email : info@alam.co.id
Website : <http://www.alam.co.id>

2024

Daftar Isi

<u>DAFTAR ISI</u>	01
<u>PROFIL PERUSAHAAN</u>	02
<u>VISI DAN MISI</u>	03
<u>STRUKTUR ORGANISASI PERUSAHAAN</u>	04
<u>DATA PERSONIL INTI PERUSAHAAN</u>	05
<u>AKTIVITAS USAHA</u>	06
<u>REFERENSI PROYEK</u>	10
<u>DATA PENGALAMAN PERUSAHAAN</u>	11
<u>LEGALITAS</u>	14
<u>SERTIFIKASI</u>	23
<u>REACH US OUT</u>	25

Profil Perusahaan

PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA

Tahun Pembentukan 2000

Bidang Usaha Pabrikasi Obstacle Light & Panel NMS
Konstruksi Mekanikal & Elektrikal

Klasifikasi Menengah

Pabrikasi Lampu Obstruction



PLTU Tambak Lorok – Semarang
Indonesia Tower



Desa Suruh – Salatiga
Indonesia Tower

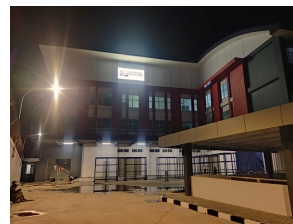
Konstruksi Mekanikal, Elektrikal, & Plumbing



The Wujil Resort & Conventions
Ungaran – Kab. Semarang



Bank Mandiri
Kediri – Jawa Timur



Gudang Garam
Serang – Banten



Gedung Sekolah Labschool
Cirendeudeu – Tangerang Selatan



RS. dr. Cipto Semarang



PJU Tol Semarang
Ruas ABC



Gaia Residence
Semarang



RS Samsoe Hidajat
Semarang

Visi & Misi Perusahaan

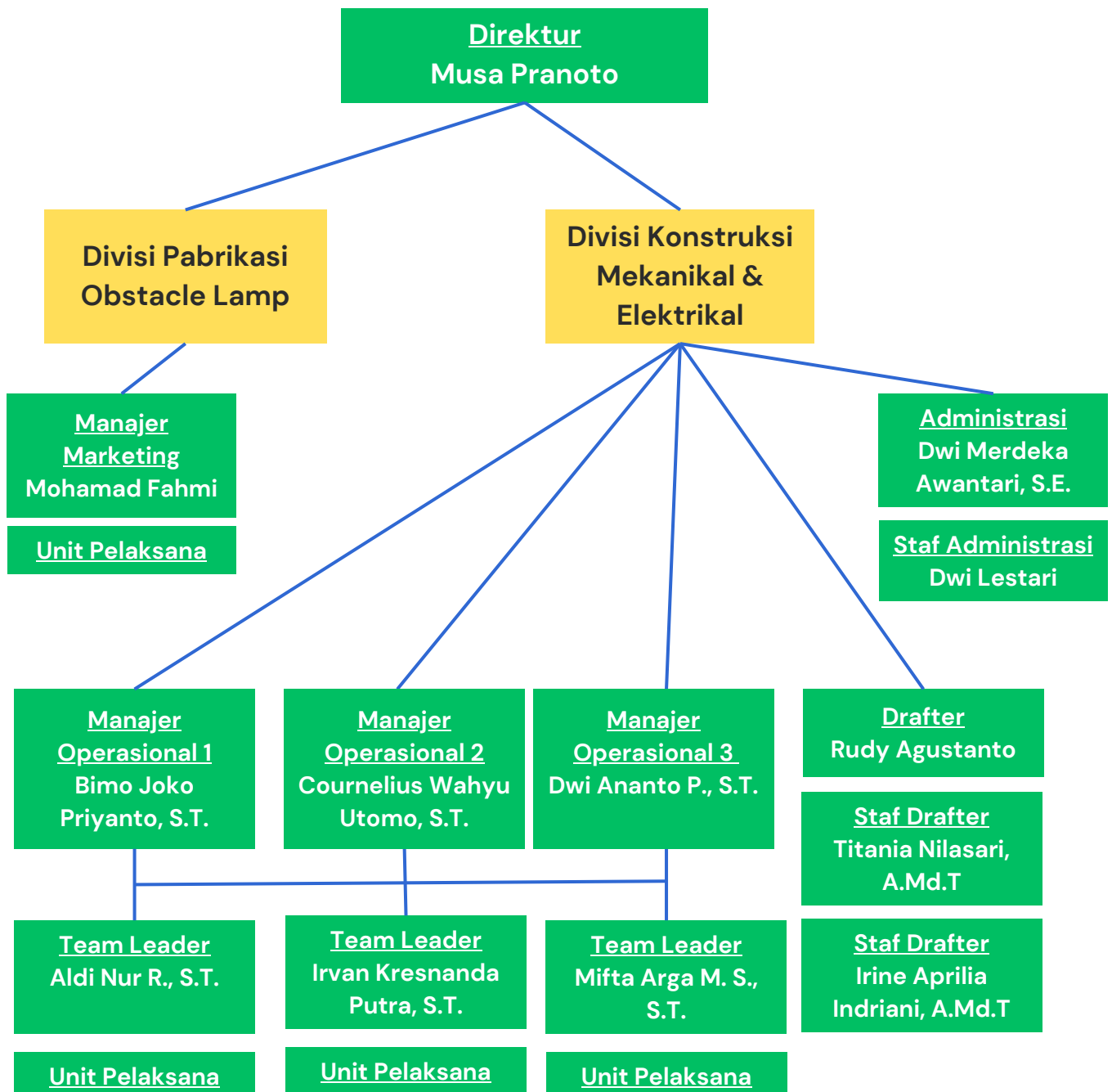
VISI

Menjadi perusahaan jasa konstruksi yang ikut berperan serta di dalam pembangunan nasional secara profesional

MISI

Menjadi perusahaan jasa konstruksi terbaik di bidang dan kelasnya dalam aspek mutu, harga, dan ketepatan waktu dalam pelaksanaan proyek

Struktur Organisasi PT. Mustika Alam Sejahtera



Data Personil Inti Perusahaan PT. Mustika Alam Sejahtera

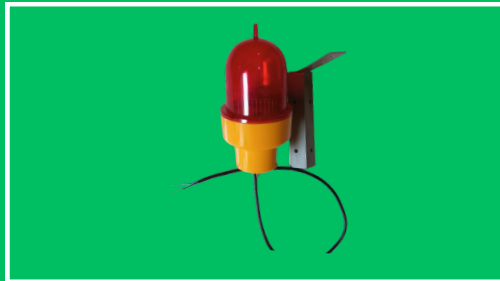
No	Nama Personil	Jabatan	Pendidikan Terakhir	Pengalaman Kerja	
1	Musa Pranoto	Direktur	STM	26	tahun
2	Bimo Joko Priyanto, S.T.	Manager Operasional 1	S1	17	tahun
3	Cournelius Wahyu Utomo, S.T.	Manager Operasional 2	S1	12	tahun
4	Dwi Ananto Putro, S.T.	Manager Operasional 3	S1	12	tahun
5	Mifta Arga M. S., S.T	Team Leader	S1	6	tahun
6	Irvan Kresnanda P., S.T.	Team Leader	S1	6	tahun
7	Aldi Nur Rohmat, S. T	Team Leader	S1	3	tahun
8	Rudy Agustanto	Drafter	STM	24	tahun
9	Titania Nilasari, A.Md.T.	Staf Drafter	D3	5	tahun
10	Irine Aprilia I., A.Md.T.	Staf Drafter	D3	3	tahun
11	Achsan Fadhli	Staf Drafter	SMK	2	tahun
12	Bagas Inka H., S.T.	Staf Drafter	S1	2	tahun
13	Muh. Agung, A.Md.T.	Staf Drafter	D3	1	tahun
14	Busyairi Majid, S.T.	Staf Drafter	S1	1	tahun
15	Dwi Merdeka A., S.E.	Administrasi	S1	9	tahun
16	Dwi Lestari	Staf Administrasi	SMA	6	tahun
17	Jimmi Susilo	Logistik	SMA	6	tahun
18	Mohamad Fahmi	Manager Marketing	STM	10	tahun
19	Ery Asep P.	Staf Engineering	SMK	15	tahun
20	Muhamad Sururi	Staf Engineering	STM	14	tahun
21	Triyanto	Staf Engineering	SMU	14	tahun
22	Sugiyatno	Staf Engineering	SMU	14	tahun
23	Doddy Noorfahronny	Staf Engineering	SMK	14	tahun
24	Wibowo Heru Prakoso	Staf Engineering	STM	12	tahun
25	Sumaryono	Staf Engineering	SMP	14	tahun
26	Sri Mulyo Hendrik S.	Staf Engineering	SMP	12	tahun
27	Nurokhim	Staf Engineering	SMU	6	tahun
28	Tri Wahyudi	Staf Engineering	SMK	6	tahun
29	Ahmad Jamzuri	Staf Engineering	SMK	6	tahun
30	Achmad Saeful C.	Staf Engineering	MTS	6	tahun
31	Agus Subianto	Staf Engineering	SMA	6	tahun
32	Petrus Oky P.	Staf Engineering	SMK	5	tahun
33	Wilfridus Tefa	Staf Engineering	SMK	3	tahun
34	Afit Arisno	Staf Engineering	SMK	4	tahun

Aktivitas Usaha

Divisi Pabrikasi Obstacle Lamp

DIVISI PABRIKASI

- Obstacle Lamp atau Lampu Halangan yang berbasis teknologi LED dengan merek terdaftar "Alpha" dengan jenis Low Intensity Tipe "Cyrus". Lampu ini digunakan untuk menandai halangan atau rintangan yang mungkin dapat mengganggu navigasi penerbangan.



Alpha Cyrus



Alpha Cyrus, Panel Surya, dan Panel Box

Aktivitas Usaha

Divisi Konstruksi Mekanikal & Elektrikal

Divisi Konstruksi PT. Mustika Alam Sejahtera menangani pekerjaan mekanikal & elektrikal secara menyeluruh, mencakup pekerjaan :

MEKANIKAL

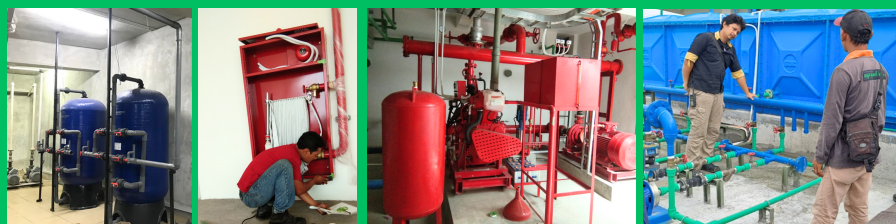
- Plumbing : Pemipaan Air Bersih, Kotor, dan Gas di dalam dan luar gedung meliputi sistem pemipaan utama air panas dan dingin, instalasi fire hydrant dan sprinkler, pemipaan air kotor dan air bekas, sewage treatment plan (STP), pipa drain air hujan serta instalasi pipa gas di dalam bangunan seperti pipa oksigen di rumah sakit dan peralatan pengoperasian gas lainnya.
- Tata Udara : Instalasi ventilasi udara, exhaust fan, sistem pendinginan udara di dalam bangunan dengan sistem ducting.
- Mekanikal mesin dalam sebuah gedung seperti elevator, escalator, mesin pompa air, dan hydrant.



Pekerjaan Plumbing



Pekerjaan Tata Udara



Pekerjaan Mekanikal Mesin Pompa

Aktivitas Usaha

Divisi Konstruksi Mekanikal & Elektrikal

Divisi Konstruksi PT. Mustika Alam Sejahtera menangani pekerjaan mekanikal & elektrikal secara menyeluruh, kontrak tersebut mencakup pekerjaan :

ELEKTRIKAL

- Instalasi jaringan listrik arus kuat dan arus lemah dalam bangunan, seperti Panel Tegangan Menengah, Panel Tegangan Rendah, Busduct System, instalasi penerangan di dalam dan luar ruangan, rak kabel, lampu emergency, sistem pentanahan, instalasi penangkal petir, dan sebagainya.



Instalasi Pekerjaan Elektrikal



Pekerjaan Panel

Aktivitas Usaha

Divisi Konstruksi Mekanikal & Elektrikal

ELEKTRONIK

- Tata Citra dan Suara seperti antenna satelit TV, MATV, Nurse Call, Speaker dalam ruangan, luar ruangan, dan speaker dalam air (under water speaker), dan sebagainya
- Jaringan Keamanan seperti alarm kebakaran, alarm pencurian, access controll, sensor infra red dalam ruangan, kamera CCTV, dan sebagainya.
- Jaringan Data dan Komputer dalam gedung ata jaringan LAN, Wifi, Uninterruptible Power System (UPS), serta large monitoring display berserta komputer dan perangkatnya, dan sebagainya..



Instalasi Pekerjaan Elektronik

Referensi Proyek

Mekanikal & Elektrikal :



PT. Sekawan Triasa



RS Panti Wilasa
Citarum



RS Panti Wilasa
"Dr. Cipto"



PT Wijaya Kusuma
Contractor



RS Samsoe Hidajat



PT. Dutikon Sejahtera



PT Djarum



PT JMTM
Area Palikanci – Semarang



PLN Tanjung Jati B
Jepara



PT Wijaya Karya



PT Waskita Karya



Sriboga Raturaya



Telkomsel



Bank Indonesia



Yayasan Telogorejo



Jasa Raharja

Sistem Tenaga Surya :



Kabupaten Rokan Hulu – Riau
Pompa Air Tenaga Surya



Kabupaten Batang
Pembangkit Listrik Tenaga Surya

Lampu Obstruction :



Tower Bersama Group



PT Indonesia Power

Referensi Proyek

DAFTAR PENGALAMAN PERUSAHAAN PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA Periode 2020 s.d 2023

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas / Pejabat Pembuat Komitmen		Kontrak		Tanggal/Selesai Menurut	
				Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai	Kontrak	BA Serah
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Pekerjaan Instalasi Plumbing Proyek Pek. Pembangunan Alun2 Pasar Johar Kota Semarang	Plumbing	Semarang	PT. TIGA MAS MITRA SELARAS	Jalan Caman Raya, Jatibening Rukan Eastpoint nomor 7 Kota Bekasi, Jawa Barat	006/SPK/TMS-ALUN2 PSR JOHAR/IX/2019	880.000.000	20-Sep-20	2012/2020
2	Pekerjaan Ducting Stainless Steel SUS 304 Proyek Kapal Api - Semarang	Mekanikal	Semarang	PT. ELEMENGEMILANGSURYAMASINIK A	Perkantoran Citi Square Business Park, Jl. Peta Selatan No.8, RT.8/RW.1, Kalideres, Jakarta	P01-MAS/20/I/2020	104.344.000	16-Jan-20	16-Feb-20
3	Pekerjaan Jasa Fire Sprinkler Hotel Dafam Proyek HOTEL DAFAM CLACAP	Mekanikal & Elektrikal	Clacap	PT. HOTEL DAFAM CLACAP	Jalan Dr. Wahidin No. 5-15, Cilacap 53212 Central Java - Indonesia	001/HDC/SPK/II/2020	650.000.000	10-Feb-20	16-May-20
4	Pekerjaan Elektrikal & Mekanikal Proyek BIP/BIS HOUSING Project Jepara	Mekanikal & Elektrikal	JEPARA	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	/ST/SPP/III/2020	2.760.500.000	25-Feb-20	18-May-21
5	Pekerjaan Ducting MOCCHACINO Stalless Steel SUS 305 Proyek Kapal Api - Semarang	Mekanikal	Semarang	PT. ELEMENGEMILANGSURYAMASINIK A	Perkantoran Citi Square Business Park, Jl. Peta Selatan No.8, RT.8/RW.1, Kalideres, Jakarta	P01-MAS/20/III/2020	185.081.194	20-Mar-20	18-May-20
6	Pekerjaan MEEP Pekerjaan Pembangunan Sekolah LAB SCHOOL Cirendeu Tanggerang	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Tanggerang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	08/ST/SPP/IV/2020	8.928.722.000	3-Apr-20	1-Mar-21
7	Pekerjaan MEEP Proyek RS. PANTI WILASA dr. Cipto - SEMARANG	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik, Plumbing & Tata Udara	Semarang	RS PANTI WILASA DR. CIPTO SEMARANG	Jl. Dr. Cipto No. 50 Semarang	819/SW/SKR/VIII/2020	3.284.359.354	21-Aug-20	6-Nov-20
8	Pekerjaan Pemeliharaan Rutin Penerangan Jalan Umum pada Ruas Jalan Tol Semarang, Ruas Tol Solo - Ngawi & Ruas Ngawi - Kertosono TW 1,11,111,IV Tahun 2020 dan TW 1 Tahun 2021	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	semarang	PT. Jasamarga Tollroad Maintenance	Gedung PT. Jasa Marga (Persero) Tbk Cab ex. Jagorawi, Jin Raya Taman Mini Indonesia Indah Jakarta Timur	08/KONTRAK-SMG/IV/2020	527.823.000	13-Apr-20	13-Apr-21
9	Perbaikan Instalasi AC (CONNECT EKSTING) Proyek HOTEL DAFAM SEMARANG	Tata Udara	Semarang	PT. DAFAM MAMBO INTERNASIONAL	Menara Suara Merdeka Lt.11 Jl. Pandanaran No. 30 Semarang	110/C01-TEK/SPP/XII/2020	308.000.000	11 Januari 2021	20-Nov-21
10	Pekerjaan MEEP Proyek RENOVASI INTERIOR HIDDEN BABYFACE - SEMARANG	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. HARVEST CONTRUCTION	Jl. Imam Bonjol No. 176E Semarang	088/C01-TEK/SPK/IX/2020	1.250.000.000	1-Sep-20	19-Apr-21
11	Pekerjaan MEEP Proyek Pembangunan Kostel	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	/ST/SPP/VI/2021	626.437.000	23-Jun-21	23-Dec-22
12	Pekerjaan pengadaan lampu PJU semarang Proyek PENGADAAN DAN PEMASANGAN LAMPU PJU LED PADA RUAS JALAN TOL SEMARANG TAHUN 2021	Elektrikal	Semarang	PT. Jasamarga Tollroad Maintenance	Gedung PT. Jasa Marga (Persero) Tbk Cab ex. Jagorawi, Jin Raya Taman Mini Indonesia Indah Jakarta Timur	23/kontrak-smg/ca/ix/2021	1.290.180.100	21-Sep-21	3-des 2021
13	Pekerjaan Plumbing Proyek Instalasi Hydrant, Groundtank, Rumah Pompa Dan Kantor Staff PT. TRANS MARGA JATENG TAHUN 2021	Plumbing	Semarang	PT. TRANS MARGA JATENG	Jl. Mulawarman Raya 1 B Pedalangan - Kota Semarang	TMJ.AA.UM.575	1.196.448.000	25-Oct-21	8-Feb-22
14	Pekerjaan MEEP Proyek Pembangunan Gedung Kantor BANK MANDIRI AREA KEDIRI	Mekanikal, Elektrikal, & Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	190/WKC-Smg/XI/2021	8.706.000.270	17-Nov-21	27-Sep-23
15	Pekerjaan MEEP Proyek GUDANG GARAM SERANG	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Serang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	02/ST-MAS/GG/I/2022	3.978.700.000	5-Jan-22	1-Aug-23
16	Pekerjaan MEEP GEDUNG MEDIK, RETAIL & POWER HOUSE Proyek RS. PANTI WILASA CITARUM SEMARANG	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	04/ST / SPP/III/22	19.950.000.000	22-Mar-22	2023

Referensi Proyek

DAFTAR PENGALAMAN PERUSAHAAN PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA Periode 2019 s.d 2024

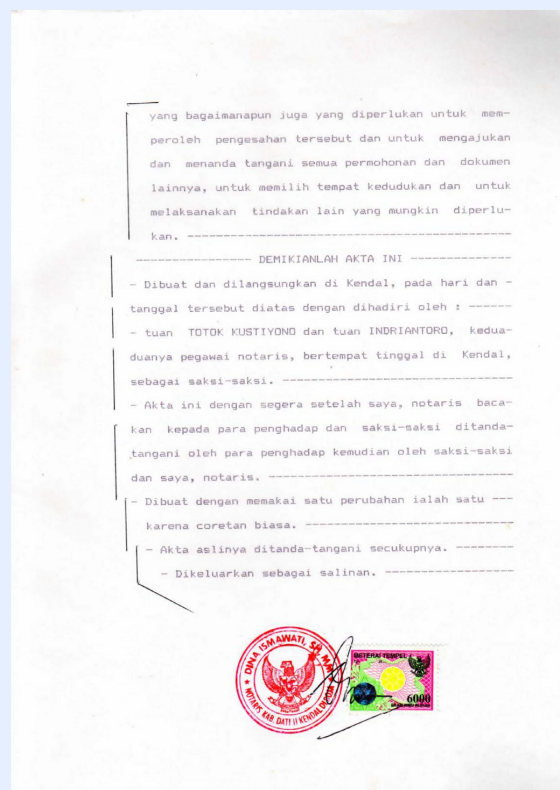
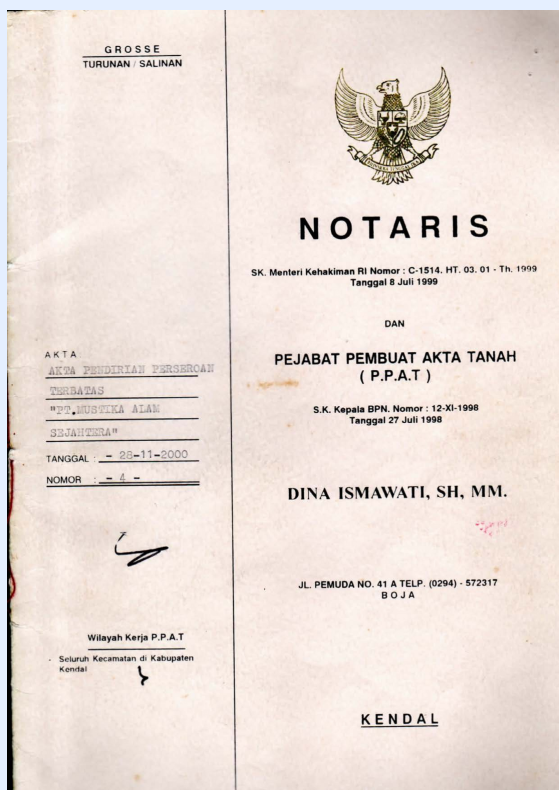
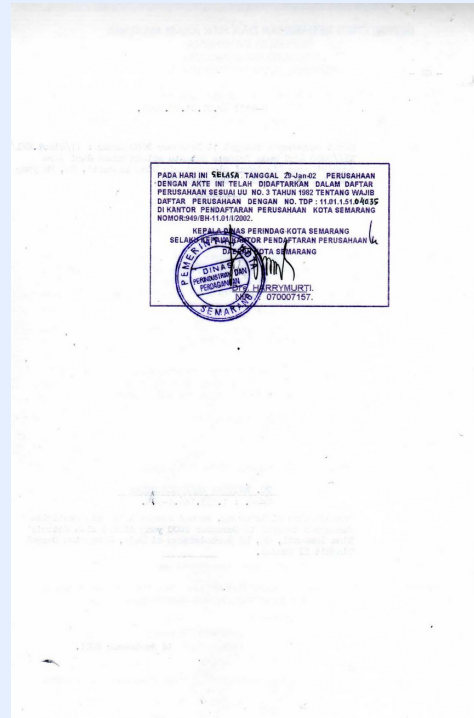
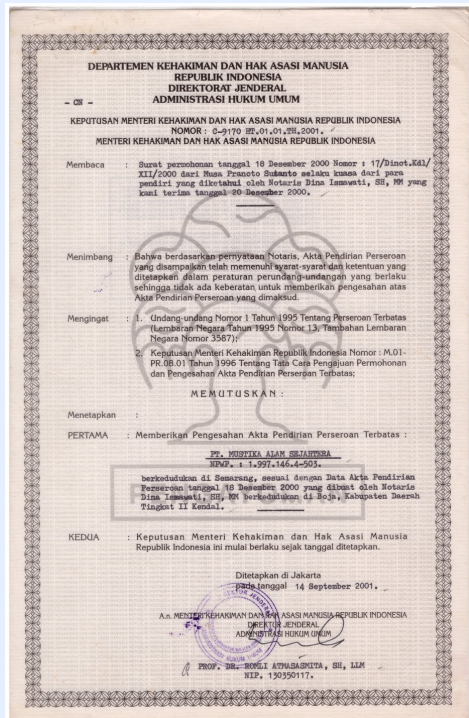
No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas / Pejabat Pembuat Komitmen		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
				Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai	Kontrak	BA Serah
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	Pekerjaan PEMBANGUNAN UNIT ARTEMIS B-17, B-18, B-19, B-20, B-21, B-22 DAN B-39 Proyek GAIA VILLAGE BATANG	Pembangunan	Batang	PT. DAFAM TIGA PUTRA	Hotel Dafam Semarang 5th Floor, Jl. Imam Bonjol No. 188 Semarang	071/C01-TEK/SPP/IV/2022	765.051.960	9-May-22	21-Jun-23
18	Pekerjaan PEMBANGUNAN UNIT ATHENA A-01, A-02, B-01, B-02 DAN B-05 Proyek GAIA VILLAGE BATANG	Pembangunan	Batang	PT. DAFAM TIGA PUTRA	Hotel Dafam Semarang 5th Floor, Jl. Imam Bonjol No. 188 Semarang	072/C01-TEK/SPP/IV/2022	646.852.500	9-May-22	15-Jun-23
19	Pekerjaan Pemeliharaan PJU, Lampu Flip Flop Dan Strobo Pada Ruas Jalan Tol Ruas Solo - Ngawi Tahun 2022	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	SOLO	PT. JASAMARGA TOLLROAD MAINTENANCE	Gedung PT. Jasa Marga (Persero) Tbk Cab ex. Jagorawi, Jln Raya Taman Mini Indonesia Indah Jakarta Timur	05/KONTRAK-SMG/CA/III/2022	601.624.440	10-Mar-22	28-Mar-23
20	Pekerjaan Pemeliharaan Penggantian Komponen Rambu Dan Mekanikal Elektrikal Pada Ruas Jalan Tol Batang- Semarang Tahun 2022	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. JASAMARGA TOLLROAD MAINTENANCE	Gedung PT. Jasa Marga (Persero) Tbk Cab ex. Jagorawi, Jln Raya Taman Mini Indonesia Indah Jakarta Timur	14/KONTRAK-SMG/CA/III/2022	668.220.444	10-Mar-22	6-Jun-23
21	Pekerjaan Pemasangan Dan Penggantian Lampu LED pada Jalan Tol Semarang Tahun 2022	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. JASAMARGA TOLLROAD MAINTENANCE	Gedung PT. Jasa Marga (Persero) Tbk Cab ex. Jagorawi, Jln Raya Taman Mini Indonesia Indah Jakarta Timur	39/KONTRAK-SMG/CA/V/2022	2.016.101.880	10-Mar-22	13-Apr-23
22	Pekerjaan Tata Udara & Deepwell Pembangunan Pabrik Dan Bangunan Penunjang PT. PANDOWO UTOOMO FOOD Jl. Tugu Wijaya VII, Kawasan Industri Wijaya Kusuma , Semarang	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	08/ST/SPP/V/2022	3.370.000.000	20-May-22	24-Jul-23
23	Proyek Pembangunan Bangunan Service RS. SAMSOF HIDAIAJAT JL.R.E. MARTADINATA Semarang , Pekerjaan Mekanikal, Elektrikal, dan Plumbing	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	155/WKC-Smg/VII/2022	5.223.970.055	1-Jul-22	Proyek masih berjalan
24	RUMAH SAKIT SAMSOF HIDAIAJAT JL. R.E. MARTADINATA, SEMARANG	Plumbing	Semarang	PT. SAMSOF HIDAIAJAT MEDIKA	Jl. KH. Agus Salim No. 7, Kel. Purwodinatan, Kec. Semarang Tengah - Jawa Tengah	008/SHM-MAS/IX/2022 TGL 12-09-2023	741.000.000	12-Sep-22	Proyek masih berjalan
25	RUMAH SAKIT SAMSOF HIDAIAJAT JL. R.E. MARTADINATA, SEMARANG	Mekanikal & Elektrikal	Semarang	PT. SAMSOF HIDAIAJAT MEDIKA	Jl. KH. Agus Salim No. 7, Kel. Purwodinatan, Kec. Semarang Tengah - Jawa Tengah	009/SHM-MAS/IX/2022 TGL 22-09-2022	2.700.000.000	22-Sep-22	Proyek masih berjalan
26	Proyek Pembangunan THE WUJIL RESORT DAN CONVENTIONS (EXTENSION) Jl. Raya Soekarno Hatta KM 25,5 Ungaran , Kota Semarang	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	155/WKC-Smg/VII/2023	6.000.000.000	10-Aug-22	3-Aug-23
27	Proyek Pembangunan GEDUNG MSO HONDA di Lokasi Jalan Ahmad Yani Bondowoso Jawa-Timur	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. DUTICON SEJAHTERA	Jalan Margorejo No 94 , Surabaya	/SPK-HRD/D-MAS/XI/202	1.007.000.000	16-Dec-23	26-Jul-23
28	Proyek Pembangunan BEACOND OFFICE & FACTORY BUILDING Jl. Raya Semarang - Boja Semarang Central Java, BSB Block AA3 Jawa Tengah	Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	223/WKC-Smg/IX/2023	1.943.941.557	5-Oct-23	Proyek masih berjalan
29	Proyek Pembangunan GUDANG SOETTA BANDUNG Lokasi : Bandung - Jawa Barat	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	01/ST/SPK/GORBULUTA NGKIS/IX/2023	952.688.400	11-Sep-23	Proyek masih berjalan
30	Proyek Pembangunan GOR BULUTANGKIS Lokasi : Semarang - Jawa Tengah	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	00/ST/SPK/GORBULUTA NGKIS/00/2023	3,819,597,432	11-Sep-23	Proyek masih berjalan
31	Proyek Pembangunan THE WUJIL RESORT DAN CONVENTIONS (EXTENSION) (GEDUNG KOLAM RENANG ABINAWA POOL) Jl. Raya Soekarno Hatta KM 25,5 Ungaran , Kota Semarang	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	292/WKC-Smg/XII/2023	444,000,000	15-Dec-23	30/12/2024

Referensi Proyek

DAFTAR PENGALAMAN PERUSAHAAN PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA Periode 2019 s.d 2024

No	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/Sub Bidang Pekerjaan	Lokasi	Pemberi Tugas / Pejabat Pembuat Komitmen		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
				Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai	Kontrak	BA Serah
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	Proyek Rumah Tinggal Bapak Agus Susanto Lokasi Green Candi Residence - Semarang	Mekanikal, Elektrikal Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	01/ST-MAS/GREENCANDI/XI/2023	1,322,806,000	2/13/2023	Proyek masih berjalan
33	PROYEK FISIOTERAPY RS PANTIWILASA CITARUM-SEMARANG	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Semarang	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	00/ST/SPK/FISIOTERAPY/XII/2023	562,755,900	20-Dec-23	19-Feb-24
34	Proyek Pembangunan GEDUNG SENTRAL MEDIK RUMAH SAKIT KRISTEN NGESTI WALUYO PARAKAN - TEMANGGUNG Jl. Pahlawan , Parakan - Temanggung 56254 - Jawa Tengah	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	059/WKC-Smg/II/2024	13,109,043,795	16-Feb-24	Proyek masih berjalan
35	Proyek Pembangunan THE WUJIL RESORT DAN CONVENTIONS (EXTENSION) (GEDUNG GYM & SPA) Jl. Raya Soekarno Hatta KM 25,5 Ungaran , Kota Semarang	Mekanikal & Plumbing	Semarang	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	046/WKC-Smg/II/2024	1,004,282,620	12-Feb-24	Proyek masih berjalan
36	PEKERJAAN JASA INSTALASI MEKANIKAL ELEKTRIKAL DAN PLUMBING GEDUNG B DAN C RUMAH SAKIT SAMSOE HIDAJAT JL. R.E. MARTADINATA, SEMARANG	Mekanikal, Elektrikal & Plumbing	Semarang	PT. SAMSOE HIDAJAT MEDIKA	Jl. KH. Agus Salim No. 7, Kel. Purwodinatan, Kec. Semarang Tengah - Jawa Tengah	002/PTSHM-BPMPS/V/2023 TGL 13-05-2023	2,252,252,300	13-May-23	Proyek masih berjalan
37	Proyek DSO PURWOKERTO	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	PURWOKERTO	PT. SEKAWAN TRIASA	Jl. Menteri Supeno No. 2 - 4 Semarang	02/ST/SPP-MAS-II-2024	3.700.526.200	15-Jan-24	Proyek masih berjalan
38	Proyek PENGEMBANGAN KAMPUS UNIVERSITAS SANATA DHARMA DI MRICAN - YOGYAKARTA Pekerjaan PEMBANGUNAN GEDUNG PASCA SARJANA 6 LANTAI DI MRICAN - YOGYAKARTA di KAMPUS USD - MRICAN D.I. YOGYAKARTA	Mekanikal, Elektrikal, Elektronik & Plumbing	Jogja	PT. WIJAYA KUSUMA CONTRACTORS	Jl. Sri Rejeki Dalam Raya No. 19, Semarang	123/WKC-Smg/III/2024	5,828,828,900	26-Mar-24	Proyek masih berjalan

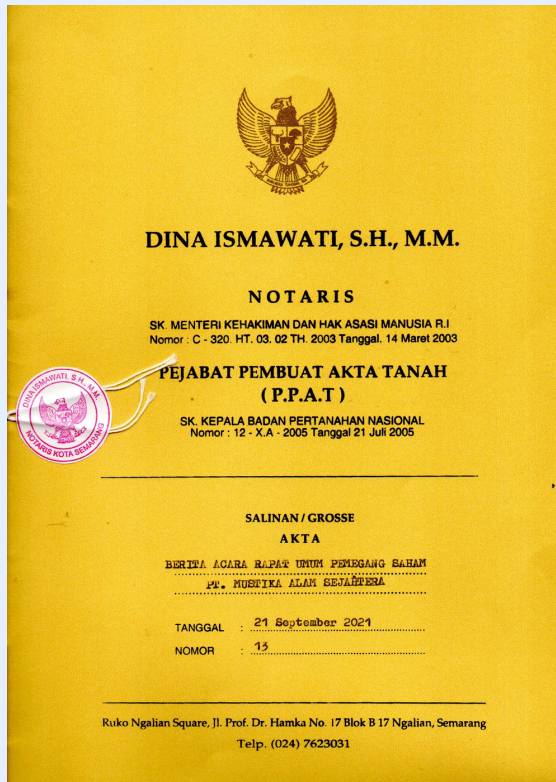
Legalitas



Akta Pendirian Perseroan Terbatas *

*Akta lengkap terlampir

Legalitas



Akta Perubahan Perseroan Terbatas *

*Akta lengkap terlampir

Legalitas



PEMERINTAH KOTA SEMARANG
KECAMATAN NGALIYAN
KELURAHAN NGALIYAN
 Jl. Prof. Dr. Hamka Telp. (024) 760874 Semarang 50181

SURAT KETERANGAN DOMISILI USAHA
 NOMOR : 648 / 50 / 1 / 2019

Yang bertanda tangan dibawah ini Lurah Ngaliyan Kecamatan Ngaliyan Kota Semarang menerangkan bahwa :

Nama Usaha : **PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA**
 Alamat : Jl. Raya Ngaliyan KM.4,2 Kav.41 Rt.005 Rw.010 Kelurahan Ngaliyan Kecamatan Ngaliyan Kota Semarang.
 Nomor Telephone : -
 Penanggung Jawab : **MUSA PRANOTO SUTANTO**
 NIK : 3374021612670001
 Pekerjaan : Wiraswasta
 Alamat : Jl. Raya Ngaliyan KM.4,2 Kav.41 Rt.005 Rw.010 Kelurahan Ngaliyan Kecamatan Ngaliyan Kota Semarang

Akta Pendirian
 Nomor : 4
 Tanggal : 28 November 2000
 Nama : **Dina Ismawati, SH.MM**
 Alamat : Jl. Pemuda No.41 Boja Kabupaten Kendal
 Jam Kerja : 08.00 – 16.00 WIB
 Jumlah Karyawan : 25 Org

Akan mendirikan usaha : **PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA**, Usaha Jasa Konstruksi, Mechanical, Electrical dan Perdagangan, saat ini berdomisili di Jl. Raya Ngaliyan KM.4,2 Kav.41 Rt.005 Rw.010 Kelurahan Ngaliyan Kecamatan Ngaliyan Kota Semarang.

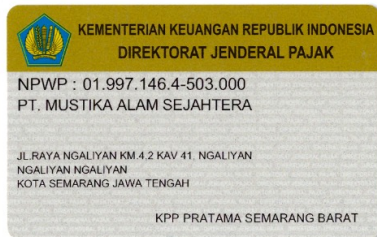
Demikian Surat Keterangan ini diberikan kepada yang bersangkutan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Semarang, 31 Januari 2019


LURAH NGALIYAN
NUR KHOLIS, S.Kom, M.M
 Penata Tingkat I
 NID. 19750822 200212 1 001

Surat Keterangan Domisili Usaha

Legalitas



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TENGAH I
KPP PRATAMA SEMARANG BARAT
JL. PEMUDA 1, SEMARANG
TELEPON 024.354541-354542 FAKSIMILE 024-355423 SITUS www.pajak.go.id
LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK 021-500200
EMAIL pengaduan@pajak.go.id

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
S-947KT/WPJ.10/KP.0303/2015

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

- Nama : PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA
- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.997.146.4-503.000
Nomor Induk Kependudukan (NIK) : -
- Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama : 43211 - INSTALASI LISTRIK
- Alamat : JL RAYA NGALIYAN KM.4.2 KAV 41, NGALIYAN, KOTA SEMARANG JAWA TENGAH
- Kategori : Badan
- Tanggal Mulai Terdaftar : 6 Desember 2000
- Kewajiban Pajak :

PPH Sendiri:	Pemotongan dan Pemungutan PPh:
☒ PPh Pasal 25	☒ PPh Pasal 4 ayat (2)
☐ PPh Pasal 25 OPPT	☒ PPh Pasal 15
☒ PPh Pasal 29	☒ PPh Pasal 19
☐ PPh Final	☒ PPh Pasal 21
	☐ PPh Pasal 22
	☐ PPh Pasal 23
	☒ PPh Pasal 26
PPN:	
☒ Pemungutan PPN	
☐ PPN Kegiatan Membangun Sendiri	

Telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak 6 Desember 2000.

Semarang, 13 Februari 2015
a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan

Wahyu Hardani
NIP. 197405061999032001

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANWIL R DJP JATENG & DIY
KANTOR PELAYANAN PAJAK SEMARANG BARAT

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
No: PEN-4a.10/WPJ.10/KP.0303/2003

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU no. 16 Tahun 2009 dan Keputusan Direktorat Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ/2001, dengan ini dinyatakan bahwa :

- Nama : PT.MUSTIKA ALAM SEJAHTERA
- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 01.997.146.4-503.000
- Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 45210 - KONSTRUKSI GEDUNG
- Alamat : JL.RAYA NGALIYAN KM.4,2 KAV 41
NGALIYAN - SEMARANG - 50181
- Merk/Akronim : -
- Status Modal : SWASTA
- Status Usaha : Tunggai
- Kewajiban Pajak : [x] PPN [] PPhBM
- Kode Seri Faktur Pajak : EJQJ1-503

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPhBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal : 16-01-2001

SEMARANG, 05 November 2003
Kepala Kantor
Kepala Seksi TUP

AD HASAN, B.Sc.
060043117

KPPDIP.4.3-00

NPWP dan SPPKP

Legalitas



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 912024702544

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	PT MUSTIKA ALAM SEJAHTERA
2. Alamat Kantor	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: -
No. Telepon	-
Email	ptmustikaalamsejahtera@gmail.com
3. Status Penanaman Modal	PMDN
4. Kode Klasifikasi Baru Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	Lihat Lampiran
5. Sifat Usaha	Usaha Kecil

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendafatan kepemilikan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajo Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diberikan di Jakarta, tanggal: 24 Juli 2021
Perubahan ke-14, tanggal: 29 Agustus 2022

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinat Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 29 Agustus 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

2. Dalam hal terjadi ketidakakuratan data atau data ini akan digunakan untuk keperluan lain, penggunaannya tidak dapat dipertanggungjawabkan.

3. Dokumen ini tidak dapat digunakan secara eksklusif untuk keperluan lain yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.

4. Data yang terlampir Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 912024702544

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A. Tabel Kegiatan Usaha yang Telah Memiliki Izin Usaha Efektif (Diterbitkan oleh Sistem OSS sebelum Implementasi Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja)

No.	Kode KBLI*	Judul KBLI*	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	42219	KONSTRUKSI JARINGAN ELEKTRIKAL DAN TELEKOMUNIKASI LAINNYA	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah	NIB dan Izin Usaha
2	46891	PERDAGANGAN BESAR BAHAN DAN BARANG KIMIA DASAR	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah	NIB dan Izin Usaha
3	46499	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA LAINNYA YTDL	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah	NIB dan Izin Usaha
4	95210	REPARASI ALAT-ALAT ELEKTRONIK KONSUMEN	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah	NIB dan Izin Usaha
5	42213	KONSTRUKSI BANGUNAN ELEKTRIKAL	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah	NIB dan Izin Usaha

* Mengikuti Keputusan Menteri Koperasi dan Usaha Kecil dan Menengah No. 19 tahun 2017

B. Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha
1	46838	Perdagangan Besar Berbagai Macam Material Bangunan	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB
2	46491	Perdagangan Besar Barang Perawatan Dan Perleengkapan Rumah Tangga	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

2. Dalam hal terjadi ketidakakuratan data atau data ini akan digunakan untuk keperluan lain, penggunaannya tidak dapat dipertanggungjawabkan.

3. Dokumen ini tidak dapat digunakan secara eksklusif untuk keperluan lain yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.

4. Data yang terlampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

3	46838	Perdagangan Besar Berbagai Macam Material Bangunan	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
4	46510	Perdagangan Besar Bahan Bakar Padat, Cair Dan Gas Dan Produk YDOL	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
5	46421	Perdagangan Besar Alat Tulis Dan Gambar	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
6	46422	Perdagangan Besar Barang Perawatan Dan Perleengkapan Dalam Berbagai Bentuk	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
7	46599	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perleengkapan Lainnya	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
8	46591	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perleengkapan Lainnya	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
9	46530	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perleengkapan Lainnya	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
10	77100	Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Huk Opsi Mobil, Bus, Truck Dan Lainnya	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
11	95220	Reparasi Perawatan Rumah Tangga Dan Kebun	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Rendah	NIB	Untuk persiapan, operasional, dan/atau komersial kegiatan usaha
12	42913	Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya Ytdl	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Menengah-Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
13	43211	Instalasi Listrik	JL. RAYA NGALYAN KM. 4.2 KAW. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50181	Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.

2. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

3. Dalam hal terjadi ketidakakuratan data atau data ini akan digunakan untuk keperluan lain, penggunaannya tidak dapat dipertanggungjawabkan.

4. Dokumen ini tidak dapat digunakan secara eksklusif untuk keperluan lain yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.

5. Data yang terlampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK)

3. Verifikasi dan/atau pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/lembaga Pemerintah Daerah terkait.

4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

2. Dalam hal terjadi ketidakakuratan data atau data ini akan digunakan untuk keperluan lain, penggunaannya tidak dapat dipertanggungjawabkan.

3. Dokumen ini tidak dapat digunakan secara eksklusif untuk keperluan lain yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.

4. Data yang terlampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

NIB Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

Legalitas



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
IZIN : 91202047025440002

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Izin kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT MUSTIKA ALAM SEJAHTERA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120204702544
3. Alamat Kantor	: JL. RAYA NGALYAN KM. 4,2 KAV. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: -
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: -
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLU)	: 43211 - Instalasi Listrik
7. Lokasi Usaha	: JL. RAYA NGALYAN KM. 4,2 KAV. 41, Desa/Kelurahan Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah, Kode Pos: 50819
8. Status	: Telah memenuhi persyaratan

Lampiran Izin ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLU Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Izin yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Izin tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ditentukan tanggal: 27 Desember 2022
Perubahan ke-2, Tanggal: 27 Oktober 2022

a.n. Gubernur Jawa Tengah
Kepala DPMP TSP Provinsi Jawa Tengah,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 27 Desember 2022

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data terlampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
IZIN : 91202047025440002

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLU	Judul KBLU	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
43211	Instalasi Listrik	Tinggi	Persyaratan: - Pemenuhan Standar Perizinan Berusaha Jasa Pembangunan dan Pemasangan Instalasi Tenaga Listrik, Jasa Pemeliharaan Instalasi Tenaga Listrik, - Dokumen sistem manajemen mutu. Kewajiban: - Laporan berkala	Telah memenuhi persyaratan	Pemerintah Provinsi Jawa Tengah	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Izin tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLU yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Izin tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terlampir dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Data terlampir Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

NIB Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

Legalitas


PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
IZIN USAHA
(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : PT MUSTIKA ALAM SEJAHTERA
Nomor Induk Berusaha : 9120204702544
Alamat Perusahaan : JL. RAYA NGALIYAN KM. 4,2 KAV. 41
Nama KBLI : Lihat Lampiran KBLI
Kode KBLI : Lihat Lampiran KBLI
Barang / Jasa Dagangan : PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM BARANG DAN JASA
Lokasi Usaha
- Alamat : JL. RAYA NGALIYAN KM. 4,2 KAV. 41
- Desa/Kelurahan : Ngaliyan
- Kecamatan : Ngaliyan
- Kabupaten/Kota : Kota Semarang
- Provinsi : Jawa Tengah

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH** berlaku efektif.
Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundang-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 24 Juli 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang terlampir dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.


PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
IZIN USAHA
(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : PT MUSTIKA ALAM SEJAHTERA
Nomor Induk Berusaha : 9120204702544
Alamat Perusahaan : JL. RAYA NGALIYAN KM. 4,2 KAV. 41
Nama KBLI : AKTIVITAS PENYEWAAN DAN SEWA GUNA USAHA TANPA HAK OPSI MOBIL, BUS, TRUK DAN SEJENISNYA
Kode KBLI : 77100
Barang / Jasa Dagangan : PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM BARANG DAN JASA
Lokasi Usaha
- Alamat : JL. RAYA NGALIYAN KM. 4,2 KAV. 41
- Desa/Kelurahan : Ngaliyan
- Kecamatan : Ngaliyan
- Kabupaten/Kota : Kota Semarang
- Provinsi : Jawa Tengah

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH** berlaku efektif.
Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundang-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 24 Juli 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang terlampir dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

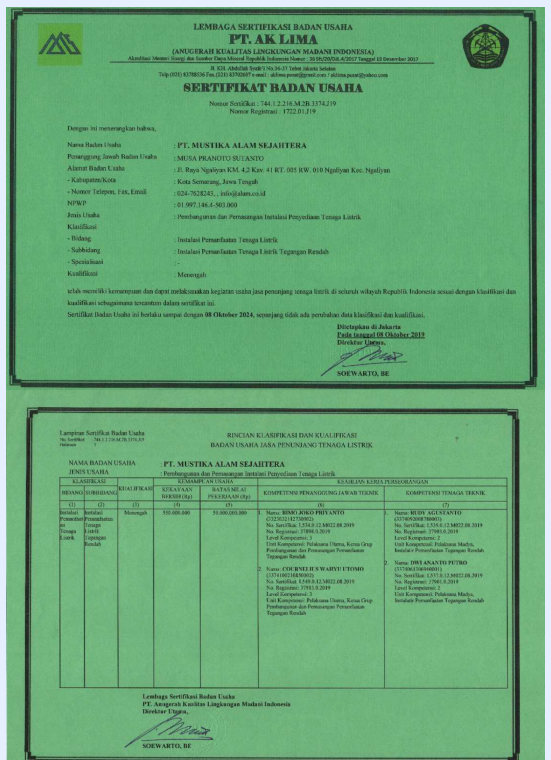
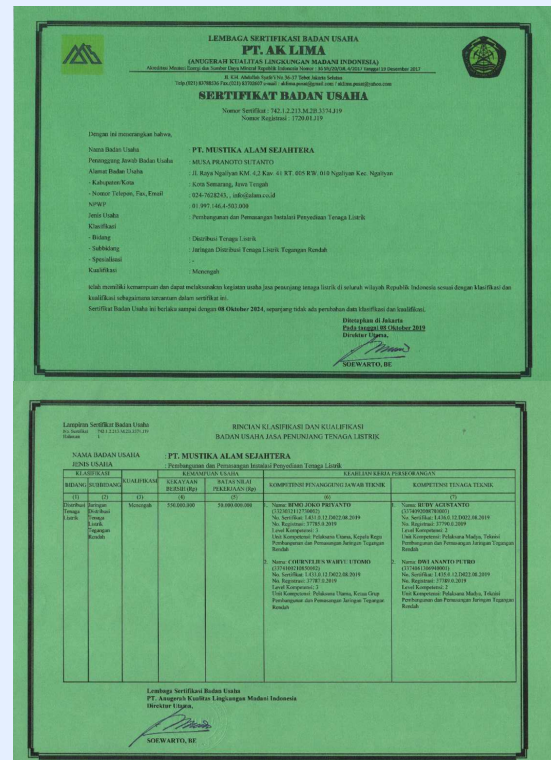

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
9120204702544

Lampiran KBLI

No.	Judul KBLI	Kode KBLI
1	PERDAGANGAN BESAR PERALATAN DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA	46491
2	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM MATERIAL BANGUNAN	46638
3	PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA	46639
4	PERDAGANGAN BESAR BAHAN DAN BARANG KIMIA DASAR	46691
5	PERDAGANGAN BESAR BAHAN BAKAR PADAT, CAIR DAN GAS DAN PRODUK YBBI	46610
6	PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR	46421
7	PERDAGANGAN BESAR BARANG PERCETAKAN DAN PENERBITAN DALAM BERBAGAI BENTUK	46422
8	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA LAINNYA YTDL	46499
9	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA	46599
10	PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA	46591
11	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN PERTANIAN	46530

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini

Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)



Sertifikat Badan Usaha (SBU)

Legalitas



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
LAMPIRAN
IZIN USAHA JASA PENUNJANG TENAGA LISTRIK (IUJPTL)
IZIN : 91262647025440002

- Nama Badan Usaha : PT. Mustika Alam Sejahtera
- Alamat Badan Usaha : Jl. Raya Ngalyan KM. 4.2 Kav. 41, Desa/ Kat. Ngalyan, Kec. Ngalyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah
- KBLI : 43211
- Sertifikat Badan Usaha I
 - Nomor Sertifikat : 741.1.2.212.M.26.3374.J19
 - Nomor Registrasi : 1713.01.J19
 - Jenis Usaha : Pembangunan dan Pemasangan Penyediaan Instalasi Tenaga Listrik
 - Klasifikasi
 - Bidang : Distribusi Tenaga Listrik
 - Subbidang : Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Menengah
 - Kualifikasi : Menengah
 - Masa Berlaku : 8 Oktober 2024
- Sertifikat Badan Usaha II
 - Nomor Sertifikat : 742.1.2.213.M.26.3374.J19
 - Nomor Registrasi : 1720.01.J19
 - Jenis Usaha : Pembangunan dan Pemasangan Penyediaan Instalasi Tenaga Listrik
 - Klasifikasi
 - Bidang : Distribusi Tenaga Listrik
 - Subbidang : Jaringan Distribusi Tenaga Listrik Tegangan Rendah
 - Kualifikasi : Menengah
 - Masa Berlaku : 8 Oktober 2024

- Sertifikat Badan Usaha III
 - Nomor Sertifikat : 743.1.2.215.M.26.3374.J19
 - Nomor Registrasi : 1721.01.J19
 - Jenis Usaha : Pembangunan dan Pemasangan Penyediaan Instalasi Tenaga Listrik
 - Klasifikasi
 - Bidang : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 - Subbidang : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Menengah
 - Kualifikasi : Menengah
 - Masa Berlaku : 8 Oktober 2024
- Sertifikat Badan Usaha IV
 - Nomor Sertifikat : 744.1.2.216.M.26.3374.J19
 - Nomor Registrasi : 1722.01.J19
 - Jenis Usaha : Pembangunan dan Pemasangan Penyediaan Instalasi Tenaga Listrik
 - Klasifikasi
 - Bidang : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
 - Subbidang : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Rendah
 - Kualifikasi : Menengah
 - Masa Berlaku : 8 Oktober 2024
- Apabila kedepannya kegiatan usaha yang dilaksanakan bertentangan atau tidak sesuai dengan peraturan perundang-undangan, maka akan dikenai sanksi administratif hingga pencabutan Izin Usaha.
- Pemegang Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik wajib melaporkan laporan kegiatan usaha berkala setiap bulan Januari kepada Menteri melalui Direktur Jenderal atau gubernur sesuai dengan kewenangannya.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

2. Dokumen ini terdapat kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

3. Dokumen ini telah diandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSI-E-SSDN.

4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.

2. Dokumen ini terdapat kesalahan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

3. Dokumen ini telah diandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSI-E-SSDN.

4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.

Izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik (IUJPTL)

Sertifikasi



ISO 14001:2015 Environmental
Management System



ISO 45001:2018 Occupational
Health and Safety Management
System



ISO 9001:2015 Quality
Management System

Sertifikasi

**KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN
REPUBLIK INDONESIA**

**KEPUTUSAN MENTERI KETENAGAKERJAAN REPUBLIK INDONESIA
NOMOR 5 / 9169 / AS.01.04 / VII / 2023**

**TENTANG
PENUNJUKAN AHLI KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA BIDANG LISTRIK
MENTERI KETENAGAKERJAAN REPUBLIK INDONESIA**

Menimbang : a. bahwa untuk meningkatkan perlindungan tenaga kerja dan membantu pelaksanaan pengawasan ketenagakerjaan, khususnya dalam pelaksanaan Norma K3 di tempat kerja, maka dipandang perlu adanya tenaga Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja yang memiliki keahlian khusus di bidangnya;

b. bahwa berdasarkan hasil penilaian syarat administrasi dan kemampuan teknis keselamatan dan kesehatan kerja terhadap **COURNELIUS WAHYU UTOMO**, maka sesuai peraturan perundang-undangan perlu diberikan penunjukan sebagai tenaga Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja Bidang Listrik;

c. bahwa untuk itu ditetapkan dengan Keputusan Menteri Ketenagakerjaan R.I.

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1970 tentang Keselamatan Kerja;

2. Peraturan Menteri Tenaga Kerja R.I. Nomor Per.02/MEN/1992 tentang Tata Cara Penunjukan Kewajiban dan Wewenang Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja;

3. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan R.I. Nomor 12 Tahun 2015 tentang Keselamatan dan Kesehatan Kerja Listrik;

4. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan R.I. Nomor 1 Tahun 2021 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Ketenagakerjaan;

5. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan R.I. Nomor 9 Tahun 2021 tentang Uraian Fungsi Organisasi Jabatan Pimpinan Tinggi Pratama dan Tugas Koordinator Jabatan Fungsional di Lingkungan Kementerian Ketenagakerjaan;

6. Keputusan Dirjen Pembinaan Pengawasan Ketenagakerjaan dan Keselamatan dan Kesehatan Kerja Nomor Kep. 47/PPK&K3/VIII/2015 tentang Pembinaan Calon Ahli Ketenagakerjaan dan Keselamatan dan Kesehatan Kerja Bidang Listrik.

Memperhatikan : 1. Surat Permohonan dan Laporan Kegiatan Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja dari Pimpinan PT. Mustika Alam Sejahtera Nomor 1043/ATK-DIPVI/2023 tanggal 25 Juni 2023 perihal Permohonan Peningkatan SKP dan Kartu Kewenangan Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja Bidang Listrik;

2. Berita Acara Tim Penilai Penunjukan Ahli K3 Bidang Listrik Nomor S/12/AS.01.04/VII/2023 tanggal 05 Juli 2023.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **KEPUTUSAN MENTERI KETENAGAKERJAAN TENTANG PENUNJUKAN AHLI KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA**

KESATU : Memberikan Peningkatan Penunjukan Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja Bidang Listrik kepada:

Nama : **COURNELIUS WAHYU UTOMO**

Tempat, Tanggal Lahir : **SEMARANG, 02-10-1985**

Perusahaan : **PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA**

Alamat : **JL. RAYA NGALYAN KM 4.2, SEMARANG, JAWA TENGAH**

KEDUA : Kepada Ahli tersebut dalam Diklum KESATU diberi tugas membantu mengawasi pelaksanaan norma K3 di tempat kerja, membantu pimpinan perusahaan melakukan identifikasi, pemeriksaan, analisa dan memberikan persyaratannya.

KETIGA : Keputusan ini berlaku selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Jakarta
Pada tanggal 06 Juli 2023
a.n. MENTERI KETENAGAKERJAAN
REPUBLIK INDONESIA
Dr. **Prasetyo Nugroho, M.A.**
NIP. 195704101328032 001

**KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN RI
KARTU TANDA KEWENANGAN
AHLI K3 BIDANG LISTRIK**

0345060723/F-ALST/33/VII/2023 Gol Darah : O+

1. **COURNELIUS WAHYU UTOMO**

2. **SEMARANG, 02-10-1985**

3. **PT. MUSTIKA ALAM SEJAHTERA**

4. **06 JULI 2023**

Ditandatangani pada tanggal 05 Juli 2023
di Kantor Dirjen Pembinaan Pengawasan Ketenagakerjaan dan Kesehatan Kerja,
KEMENTERIAN KETENAGAKERJAAN RI
M. M.
NIP. 19710022 199703 1 002

Ahli K3 Bidang Listrik

Reach Us Out

Dengan semangat *Age Quod Agis* kami siap menjadi perusahaan jasa konstruksi terbaik di bidang dan kelasnya dalam aspek mutu, harga, dan ketepatan waktu dalam pelaksanaan proyek



JL. RAYA NGALIYAN KM 4,2 KAV. 41
SEMARANG – JAWA TENGAH 50181



TELEPON : +62 24 7628243



EMAIL : INFO@ALAM.CO.ID



WEBSITE : [HTTP://WWW.ALAM.CO.ID](http://WWW.ALAM.CO.ID)

